

Fiche descriptive

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Nature du commerce : | Bar Tabac |
| Prix du Fonds FAI :  | 175 696 € |
| Prix de vente FAI :  | 175 696 € |
| Département :        | Calvados  |

Description du bien

|                             |                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Superficie des locaux :     | 0 m2                                                                                                                                                                                  |
| Logement (O/N) :            | Non                                                                                                                                                                                   |
| Loyer mensuel :             | 660 €                                                                                                                                                                                 |
| Horaires d´ouverture :      | 7H à 20H                                                                                                                                                                              |
| Fermeture annuelle :        | 4 a 5 semaines : an                                                                                                                                                                   |
| Conditions d´exploitation : | 4 a 5 semaines : an                                                                                                                                                                   |
| Commentaires du conseiller: | 14-BAR-TABAC-PRESSE- bourg tout commerces périphérie grande ville, terrasse privée - l espace commercial - pour une personne, grand logement Com 60 000€ - Ebe 55 000€ Pri x 160 000€ |

Fiche financière

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Date du bilan :           | 2019-12-31 |
| Chiffre d'affaires (HT) : | 142 804 €  |
| Date de fin de bail :     | 2 011 €    |
| EBE du bilan :            | 55 202 €   |

Informations sur le propriétaire

|                  |                            |
|------------------|----------------------------|
| Raison sociale : | Cabinet HUCHET et Associes |
| Email :          | cabinet.huchet@wanadoo.fr  |
| Téléphone :      | 02 31 74 04 22             |
| Mobile :         |                            |