

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	89 600 €
Prix de vente FAI :	89 600 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	360 €
Horaires d'ouverture :	7H/20H - VEND 7H/22H - SAM 8H/22H - DIM 8H/13H - 17H/20H - L/M 7H/20H
Fermeture annuelle :	5 SEMAINES (AOUT/SEPT - FEV)
Conditions d'exploitation :	5 SEMAINES (AOUT/SEPT - FEV)
Commentaires du conseiller:	14-BAR TABAC LOTO EPICERIE -Cause SANTE village proche caen avec ecoles , nombreux clients en augmentation - faible loyer - logement - fermeture hebdo et congés- idéal en 1er Acquisition pour une personne . COM 54 000euros EBE 57 000euros - PV 80 000euros .

Fiche financière

Date du bilan :	2018-08-31
Chiffre d'affaires (HT) :	156 886 €
Date de fin de bail :	2 023 €
EBE du bilan :	57 384 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	