

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix du Fonds FAI : 685 176 €  
 Prix de vente FAI : 685 176 €  
 Département : Calvados

### Description du bien

Détail activité : LOTO - Journaux - AMIGO  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 880 €  
 Horaires d'ouverture : 6h45 à 20H Ferié 7h 19h  
 Fermeture annuelle : 4 semaines  
 Conditions d'exploitation : 4 semaines

Commentaires du conseiller: 14- BAR TABAC LOTO Journaux - Gros bourg - affaire leader sur secteur - ideal couple - emplacement N1 - grand logement - bel espace vert cour et garage privé - terrasse 30 places - EBEr 152 000 euros Com net 130 000 euros Prix 630 000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 301 175 €  
 Total des commissions : 129 305 €  
 EBE du bilan : 151 879 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :