

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix du Fonds FAI : 652 656 €  
 Prix de vente FAI : 652 656 €  
 Département : Calvados

### Description du bien

Détail activité : LOTO - JOURNAUX -  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 800 €  
 Horaires d'ouverture : 7H à 19H30 LMJV S 7h30 19h30 D 8h30 13h  
 Fermeture annuelle : 5 semaines  
 Conditions d'exploitation : 5 semaines  
 Commentaires du conseiller: 14 - BAR TABAC LOTO Journaux - Gros bourg tout commerces avec une belle zone d'acti  
 et commercial - Proche Gare - Pas de snacking - grand logement 3 chambres - Garage - id  
 un couple et un temp partiel - pas de travaux a prévoir - EBE 166 000 euros Com 160 000  
 uros Prix 600 000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2019-06-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 313 348 €  
 Total des commissions : 159 250 €  
 EBE du bilan : 166 414 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :