

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix du Fonds FAI : 284 096 €  
 Prix de vente FAI : 284 096 €  
 Département : Calvados

### Description du bien

Détail activité : BRASSERIE -LOTO- PRESSE  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 040 €  
 Horaires d'ouverture : 7H00 - 20H00 dimanche 8H 13H saison  
 Fermeture annuelle : 3 Semaines / fev etamp; aout  
 Conditions d'exploitation : 3 Semaines / fev etamp; aout

Commentaires du conseiller: 14- BAR TABAC LOTO PRESSE BRASSERIE -Bord de mer,beau logement 2 chambres te  
 ces , fermé dimanche,sauf saison,3 semaines de congés CA 220 000 euros Com. 54 000 e  
 s EBE 75.000 euros Prix 260 000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2014-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 218 319 €  
 Total des commissions : 53 789 €  
 EBE du bilan : 74 495 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :