

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar PMU  
Prix du Fonds FAI : 154 016 €  
Prix de vente FAI : 154 016 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 200 €  
Horaires d'ouverture : 7H00 - 20H00 / Samedi 8H00 / Dimanche 8H30 - 14H00

Commentaires du conseiller: BAR PMU LOTERIE Proche de Falaise - Possibilité de développer en pizzeria, cuisine équipée, l'activité n'est pas en service - Belle surface commerciale avec grande façade vitrée - Affaire tenue seule actuellement, au départ étant en couple l'activité pizzeria était en service CATTTC 95.000€ Com. 25.000€ Prix 140.000€

### Fiche financière

Date du bilan : 2019-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 114 532 €  
Date de fin de bail : 2 022 €  
EBE du bilan : 34 497 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :