

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Discothèque  
Prix du Fonds FAI : 381 656 €  
Prix de vente FAI : 381 656 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 2 500 €  
Horaires d'ouverture : 13H 23H ET VENDREDI SAMEDI 3H  
Commentaires du conseiller: 14 - BAR A THEME - Caen - Grande surface - Petit loyer - Autorisation tardive - Aux normes  
- Proche centre ville - EBE 160 000 euros PV 350 000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 350 000 €  
Date de fin de bail : 2 025 €  
EBE du bilan : 156 833 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :