Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Brasserie
Prix du Fonds FAI :	934 496 €
Prix de vente FAI :	934 496 €
Département :	Calvados

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	2 850 €
Horaires d´ouverture :	service du midi et midi et soir juin/juil/août
Fermeture annuelle :	4 semaines
Conditions d´exploitation :	4 semaines
Commentaires du conseiller:	Vente - Département 14 - Calvados - Fonds de commerce - Bar Brasserie Restaurant - Sec ur Bayeux - Très belle affaire de restauration sans trop de concurrence - Service du mid i principalement et midi et soir de juin à août - Bonne équipe de 8 personnes avec un r enfort de 3 saisonniers - Grand logement de fonction - Clientèle locale(artisans, ouvrie rs, retraités, commerciaux,...), de groupes (autocaristes français et étrangers), et fa miliale (française et étrangère)- 2 gîtes de 6 et 8 personnes font partie également de l'offre, cela assure un revenu d'environ 30 000 € annuels - Chiffre d'affaires d'en viron 1 000 000 € HT, en progression constante - EBEr de plus de 300 000 € - Etablis sement en très bon état, pas d'investissement lourd à prévoir - Prix de vente : 860 0 00 € + honoraires

Fiche financière

Date du bilan :	2022-12-31
Chiffre d’affaires (HT) :	989 174 €
EBE du bilan :	321 941 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	