

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
Prix du Fonds FAI : 191 956 €  
Prix de vente FAI : 191 956 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 069 €  
Fermeture annuelle : 5 Semaines  
Conditions d'exploitation : 5 Semaines  
Commentaires du conseiller: 14-BAR - BRASSERIE - FDJ service que du midi actuellement ferme à 16H bel emplacement pour couple- EBER 75540\_PRIX: 175000

### Fiche financière

Date du bilan : 2023-08-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 188 450 €  
Date de fin de bail : 2 026 €  
EBE du bilan : 75 542 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :