

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
Prix du Fonds FAI : 94 600 €  
Prix de vente FAI : 94 600 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 955 €  
Fermeture annuelle : NEANT  
Conditions d'exploitation : NEANT  
Commentaires du conseiller: 14-BAR BRASSERIE- Côte de nacre, en coeur de bourg, bar-restaurant entièrement rénové avec terrasse et grand parking. Licence IV. Nombreuses possibilités (brasserie, crêperie , pizzeria. Affaire coup de coeur.

### Fiche financière

Date du bilan : 2021-12-31  
Date de fin de bail : 2 030 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :