

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
Prix du Fonds FAI : 316 616 €  
Prix de vente FAI : 316 616 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 3 600 €  
Commentaires du conseiller: 14 - BAR - Caen - Très belle affaire avec terrasse - Pas de contrat - Etablissement réputé - Logement - CA 520 000 € - EBE 90 000 € - PV 290 000 €

### Fiche financière

Date du bilan : 2019-09-30  
EBE du bilan : 80 809 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :