

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
 Prix du Fonds FAI : 219 056 €  
 Prix de vente FAI : 219 056 €  
 Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 777 €  
 Horaires d'ouverture : 7H30 - 20H00  
 Fermeture annuelle : 6 Semaines  
 Conditions d'exploitation : 6 Semaines

Commentaires du conseiller: 14 - BAR PETITE BRASSERIE Gros bourg - Bord de mer - Place principale - Fermé dimanche et lundi + 6 semaines de congés - Faible loyer - Grand logement 3 chambres - Superbe terrasse - Marché hebdomadaire très prisé - Bonne clientèle - Belle limonade CATTTC 180.000 euros EBE 62.000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 147 242 €  
 EBE du bilan : 61 430 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :