

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
Prix du Fonds FAI : 164 856 €  
Prix de vente FAI : 164 856 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 306 €  
Horaires d'ouverture : 9h30 1h Hiver 22h  
Fermeture annuelle : 3 semaines Roulement avec associés  
Conditions d'exploitation : 3 semaines Roulement avec associés  
Commentaires du conseiller: 14-BAR BRASSERIE -BAYEUX - emplacement N°1 dans rue semi piétonne - ville touristique dynamique - idéal couple fort potentiel pour soirées a themes - petite cuisine très fonctionnelle- Très beau Logement sous location possible trois chambres - fermeture deux jours hebdo - Terrasse - CA Ttc 165 000 euros EBE 52 000 euros PRIX 150 000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2019-06-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 152 474 €  
EBE du bilan : 51 762 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :