

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
Prix du Fonds FAI : 175 684 €  
Prix de vente FAI : 175 684 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 611 €  
Horaires d'ouverture : 7h30 20h Sam 7h30 15h  
Fermeture annuelle : 4 semaines  
Conditions d'exploitation : 4 semaines

Commentaires du conseiller: 14- BAR BRASSERIE - enseigne connu dans la ville touristique - affaire pour couple dynamique  
un bel emplacement avec terrasse -proche du marché hebdo - logement 3 chambres -garage  
fermeture hebdo + congés - rue tous commerces -CA Ttc 240 000 euros EBE 60 000 euros  
160 000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2016-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 224 165 €  
EBE du bilan : 59 920 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :