

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
 Prix du Fonds FAI : 294 936 €  
 Prix des Murs FAI : 327 456 €  
 Prix de vente FAI : 294 936 €  
 Département : Calvados

### Description du bien

Détail activité : PIZZERIA  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 2 050 €  
 Horaires d'ouverture : Horaires restauration sauf juillet et août service continu  
 Fermeture annuelle : 5 Semaines  
 Conditions d'exploitation : 5 Semaines  
 Commentaires du conseiller: 14 - BAR BRASSERIE PIZZERIA Secteur côte fleurie - Facile à tenir - Cuisinier en place - Grande terrasse ensoleillée - Très bon état général - Fermé 5 semaines + 2J. hebdo l'hiver - CATTCC 466.000 euros EBE 100.000 euros Prix 270.000 euros + possibilité murs

### Fiche financière

Date du bilan : 2019-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 419 209 €  
 EBE du bilan : 96 310 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :