

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Alimentation  
Prix du Fonds FAI : 132 336 €  
Prix de vente FAI : 132 336 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 809 €  
Horaires d'ouverture : 7H30 12H30 15H 19H30

Commentaires du conseiller: 14 - PRIMEURS CREMERIE VINS - cause retraite beau magasin dans bourg périphérie C  
Agencement récent - surface de vente 80 M2 - Bel étale sur trottoir -deux chambres froid  
e - belle vitrines - stationnement facile - pas de logement - pas de véhicule-CA Ttc 225  
000€ Ebe 34 000€ PRIX 120 000€

### Fiche financière

Date du bilan : 2020-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 211 446 €  
Date de fin de bail : 2 026 €  
EBE du bilan : 34 410 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :