

**Fiche descriptive**

Nature du commerce : Pas de porte  
 Prix du Fonds FAI : 14 712 €  
 Prix de vente FAI : 14 712 €  
 Département : Aveyron

**Description du bien**

Détail activité : tous commerces sauf nuisances.  
 Situation géographique : Proche RODEZ, Aveyron  
 Superficie des locaux : 125 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : Bail commercial neuf  
 Loyer mensuel : 1 256 €  
 Commentaires du conseiller: Situé entre Rodez, Villefranche de Rouergue et Figeac. Sur zone de chalandise de 20 000 habitants. Sur parking d'une grande surface. Cellule commerciale de 125 m². Loyer cohérent. Dossier complet sur demande.

**Fiche financière**

Date du bilan : 0000-00-00

**Informations sur le propriétaire**

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366