

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie
 Prix du Fonds FAI : 199 000 €
 Prix de vente FAI : 199 000 €
 Département : Aude

Description du bien

Détail activité : BAR BRASSERIE
 Superficie des locaux : 110 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3/6/9 Décret de 1953 Renouvellement Avril 2017
 Loyer mensuel : 2 500 €
 Horaires d'ouverture : 10 H 00 à 15 H 00 et de 18 H 00 à 02 H
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche et le Lundi (H.Saison) + le Mardi et le Samedi après-midi en basse saison
 Commentaires du conseiller: Vente d'un Droit au Bail dans une ville importante de l' Aude en Languedoc-Roussillon Situé sur un axe très passager à proximité immédiate d'un centre commercial. Superficie de 180 m2 env + 60 m2 de réserve. Loyer de 2.500€/mois. Stationnements devant le local. Etat intérieur neuf, climatisation. Honoraires inclus de 10,45% TTC (HT amortissable et TVA récupérable). Prix du droit au bail :67.000€. Réf.:TOU8944fd

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 402 700 €
 EBE du bilan : 90 750 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom
 Email : afacom@afacom.com
 Téléphone : 0534502520
 Mobile : 0603294429