

Fiche descriptive

Nature du commerce : Restauration rapide
 Prix du Fonds FAI : 110 000 €
 Licence : III
 Département : Ardeche
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : Crêperie, saladerie, restauration rapide
 Situation géographique : Centre localité touristique Sud Ardeche
 Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : Bail commercial
 Loyer mensuel : 984 €
 Description des locaux : Salle voutée, réserve, cuisine et garage.
 Personnel : 1 exploitant secondé par 2 à 3 personnes en fonction de la saisonnalité.
 Horaires d'ouverture : Midi et soir en haute saison
 Fermeture hebdomadaire : Mardi en moyenne saison
 Fermeture annuelle : Affaire saisonnière
 Commentaires du conseiller: Belle affaire de restauration rapide, creperie, saladerie parfaitement implantée au coeur de la localité la plus touristique du Sud Ardèche. Outil de travail performant et très bien équipé, bénéficiant d'une belle salle voutée et d'une vaste terrasse protégée. Pas de véritable cuisine ici, mais une restauration simple et originale basée sur des salades et plats chauds faciles à mettre en oeuvre. Crêpes et glaces étant les principaux desserts proposés. Chiffre d'affaire de 125 553 € sur 6 mois d'exploitation EBE : 38 040 €

Fiche financière

Date du bilan : 2017-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 125 553 €
 Date de fin de bail : 8 €
 Bénéfice reconstitué : 38 040 €
 Apport nécessaire : 75 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : DGN CONSULT
 Email : nicolas@dgnconsult.com
 Téléphone : 06 84 98 51 59
 Mobile : 06 84 98 51 59