

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Presse  
 Prix du Fonds FAI : 40 000 €  
 Prix de vente FAI : 40 000 €  
 Département : Allier  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Presse  
 Situation géographique : Proximité VICHY  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 450 €  
 Description des locaux : Magasin en très bon état - Bureau - Chambre froide - Toilettes - Parking \"10 voitures\"  
 Conditions d'exploitation : 1 Exploitant  
 Commentaires du conseiller: ALIMENTATION GENERALE EPICERIE FRUITS & LEGUMES DEPÔT PRESSE, LE TOUT EN UN  
 EMPLACEMENT N° 1 POUR CE MAGASIN TRES BIEN SITUE - TENU PAR 1 EXPLOITANT

### Fiche financière

Date du bilan : 2008-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 124 871 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :