## Fiche descriptive

Nature du commerce : Boutiques diverses (Prêt à Porter, chaussures...)

Prix du Fonds FAI : 231 000 €

Prix de vente FAI : 231 000 €

Département : Allier
Forme juridique : SARL

## Description du bien

Détail activité : Boutique

Situation géographique : Bonne rue en centre ville, proche de la rue N°1

Logement (O/N): Non
Loyer mensuel: 609 €

Description des locaux : Boutique de 60 m² en excellent état (refait en 2005) + 60 m² à l\'étage en tant que b

ureau (peut être commercialisé) + 60 m² de réservé en sous-sol - bonne rue en pleine m

utation

Conditions d'exploitation : Un exploitant + 1 vendeur

Commentaires du conseiller: Trés belle BOUTIQUE de Prêt à Porter de Luxe Homme & Femme (belles marques), situé

s une bonne rue commerçante dans une grande ville de l\'ALLIER, bon CA, affaire idéale p

our un couple ou personne seul + 1 salarié

## Fiche financière

Date du bilan : 2008-12-31 Chiffre d'affaires (HT) : 398 668 €

## Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces

Email: auvergne.commerces@wanadoo.fr

Téléphone: 04 73 90 11 51

Mobile:

Net Profil SAS N° siret:

Email: contact@net-profil.com Tel: Fax: Code postal: 44338 Adresse: 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville: Nantes